様式第1号(第5条関係)

江津市56号　No.68

開発協議書

年　　月　　日

　江津市長　様

開発事業者　住所

氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　江津市民間開発事業指導要綱第5条第1項の規定に基づき、下記の開発事業について協議します。

記

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 開発事業名 |  | | | | | | | 2開発事業者名 | | | | |  | | | | | | 担当者名 | | | | | |  | | |
| 電話番号 | | | | | |  | | |
| 3 | 開発区域 | (1) | 位置 | |  | | | | | | | | | | | (2) | | 面積 | |  | | | | | | | | 実測・台帳  その他(　) |
| (3) | 地域区分 | | 区分 | | | | 該当の有無 | | | | 面積 | | | (4) | | 土地に関する規制又は制限 | | 砂防指定地、地すべり防止区域・急傾斜地崩壊危険区域・道路区域・河川区域・港湾区域・漁港区域・海岸保全区域・埋蔵文化財包蔵地・その他  (　　　　　　　　　　) | | | | | | | | |
| 都市地域 | | 市街化区域 | |  | | | |  | | |
| 市街化調整区域 | |  | | | |  | | |
| その他都市計画区域 | |  | | | |  | | |
| 用途地域(　) | |  | | | |  | | |
| 農業地域 | | 農振地域 | |  | | | |  | | |
| 農用地区域 | |  | | | |  | | |
| 森林地域 | | 国有林 | |  | | | |  | | | (5) | | 国有財産 | | 区分 | | | 有無 | | | | 処理方法 | |
| 地域森林計画対象民有林 | |  | | | |  | | | 道路 | | |  | | | |  | |
| 保安林 | |  | | | |  | | | 河川 | | |  | | | |  | |
| 自然公園地域 | | | |  | | | |  | | | (6) | | 土地改良事業受益地域 | | 有・無 | | | | 有の場合、事業名  (　　　　　　　) | | | | |
| 自然保全地域 | | | |  | | | |  | | |
| (7) | 開発区域及び周辺の状況 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 開発計画の概要 | (1) | 開発の目的 | |  | | | | | | | | | | | (2) | | 免許等の有無 | | |  | | | | | | | |
| (3) | 事業費及び資金計画 | |  | | | | | | | | | | |
| (4) | | 工期 | | |  | | | | | | | |
| (4) | 土地に関する権利の設定・移転(予定)の有無 | |  | | | | | (6) | 造成  採取 | 後の土地利用 | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| に関する計画 | | | | |
| (7) | 拡張計画・構想の有無及び内容 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 土地造成  土石等採取  計画の概要 | (1) | 土地造成  土石等採取 | 計画 |  | | | | | | | | | | | (2) | 発破使用の有無 | | | |  | | | | | | | |
| (3) | 搬入計画 | | 搬入先 | | |  | | | | | | | | 左の道路系統 | | | | | |  | | | | | | |
| 搬入量 | | |  | | | | | | | |
| 平均通行台数 | | |  | | | | | | | |
| (4) | 搬出計画 | | 搬出先 | | |  | | | | | | | | 左の道路系統 | | | | | |  | | | | | | |
| 搬出量 | | |  | | | | | | | |
| 平均通行台数 | | |  | | | | | | | |
| (5) | 防災措置 | | 工事中 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 工事完了後 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (6) | 法面保護対策 | | 法面の状況 | | |  | | | | | | | | 保護対策 | | | | |  | | | | | | | |
| 6 | 施設計画の概要 | (1) | 道路計画 | |  | | | | | | | | | | (2)給水計画 | | | | 用途 | | | | | |  | | | |
| 水源 | | | | | |  | | | |
| 必要量(日量) | | | | | |  | | | |
| (3) | 雨水、生活排水等処理計画 | | 雨水処理 | | |  | | | | | | | | | | | 排水系統 | | | | | |  | | | |
| 生活排水処理 | | |  | | | | | | | | | | |
| 汚水処理 | | |  | | | | | | | | | | |
| (4) | 公害防止対策 | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (5) | 消防計画 | |  | | | | | | | | | | | (6) | 公共施設等の管理方法 | | | |  | | | | | | | |
| 7 | その他の対策 | (1) | 自然環境保全計画 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (2) | 景観対策 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (3) | 文化財保護計画 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (4) | 交通安全対策 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |