

石州赤瓦利用促進事業のご案内

江津市では本市を中心とする石見地方の特色ある景観となっています。石州赤瓦の家並み景観の保全と創出、そして建築関連産業の活性化を目的とした石州赤瓦の利用に関する補助制度を実施しています。

対象者

一定規模以上の石州赤瓦を利用する建築物の新築、増築および大規模修繕（屋根替え）などをされる個人や事業者が補助対象となります。建築物の用途は問いません。また、屋根面への太陽光発電パネルの設置を行わないことが条件となります。

補助対象瓦

補助対象となる瓦は、島根県内で生産される石州赤瓦であることが条件です。一覧表に補助対象となる瓦を取りまとめています。（和瓦や洋瓦など、瓦の形状は問いません。）

補助金額

適用地域	石州瓦の色	補助金額	限度額	面積条件
重点地区および重点候補地区	来待色等の茶系色のもの	2,000 円/m ²	40 万円	30 m ² 以上
赤瓦景観保全地区	来待色等の茶系色のもの	1,500 円/m ²	30 万円	40 m ² 以上
一般地域	来待色等の茶系色のもの	750 円/m ²	15 万円	80 m ² 以上

◇適用地域について（景観計画に規定）

●重点地区…江津本町地区、シビックセンターゾーン地区、江の川地区

●重点候補地区…江津駅周辺地区、有福温泉地区

※ふるさと島根の景観づくり条例に基づき、石州赤瓦に関する景観形成住民協定の締結によって補助対象となります。

●赤瓦景観保全地区…景観計画では市内 23 箇所を候補として挙げています。

※ふるさと島根の景観づくり条例に基づき、石州赤瓦に関する景観形成住民協定の締結によって補助対象となります。

→現在住民協定を締結しているのは上都治地区、第2上新町団地、星島ニュータウンの3か所です。

●一般地域…上記以外の地域

申請手続きの流れ

①屋根工事着手前（原則 30 日前）に下記書類を 1 部提出してください。

※屋根工事着手前とは瓦資材の現場納品前のことを示します。

- ・補助金等交付申請書（様式第 1 号）
- ・事業計画書
- ・委任状
- ・位置図
- ・屋根伏図、立面図（両図面とも計算根拠となる寸法を記入すること）
- ・建物写真（屋根替えの場合）
- ・口座振替申出書



②申請内容を審査し、補助金等交付決定通知書を送付します。



③工事が完了しましたら下記書類を 1 部提出してください。

- ・補助事業等完了届（様式第 4 号）
- ・補助事業等実績報告書（様式第 5 号）
- ・補助事業等の成果を証する書類（出荷証明書）
- ・竣工写真（屋根替えの場合は工事前後を添付）
- ・補助金等交付請求書（様式第 6 号）



④補助金の支払いは完了届等を受理後、2 週間から 1 ヶ月程度のちとなります。

補助金は申し出された口座に振り込まれます。

その他

- ・事後申請は受けいたしません。工事契約された後、速やかに申請手続きをされることをおすすめします。
- ・交付決定後、面積等の変更が発生した場合、計画変更申請が必要となりますので、問い合わせ先までご連絡ください
- ・この補助金申請は一敷地につき 1 回までとしています。過去に補助金交付された方はご遠慮くださいようお願いいたします。

（平成 27 年 4 月要綱改正）

【お問い合わせ先】

江津市都市計画課計画係
電話：0855-52-7952（直通）

石州赤瓦利用促進事業補助金 補助対象瓦一覧表

R05.4月

メーカー名	製品名	補助対象色彩					条件付対象色彩
株式会社 丸惣	TSルーフ	赤	来待	赤来待	茶来待		黒来待
	彩り来待	赤来待	来待	茶来待			黒来待
	ニューセラECO	来待赤	檜皮	楓	花梨		
株式会社 木村窯業所	瓦王	赤	本来待				
	無釉窯変 グレイス	グレイス					
	リセラ・ユー瓦王	パステル オレンジ	サンシャイン レッド				
	無釉窯変 エラン	エラン					
株式会社 シバオ	ウルトラ3S瓦 スーパーA	赤	来待				
	ウルトラ3S瓦 スーパーB	赤	来待				
	ウルトラ3S瓦 スーパーZ	赤	来待				
	スーパーモランJ	赤	来待				
	スーパーモラン S45	ナチュラル オレンジ	ナチュラル モカ	チーク ブラウン			
亀谷窯業 有限公司	サビ瓦	サビ	サビ黒				
	石州本来待瓦	来待	来待黒				
	サビ瓦S	サビ					

※条件付き対象色彩について・・・申請する瓦面積のうち25%までを上限として使用可能な瓦